



Communauté de  
Communes  
de Suipe  
et Vesle

# ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL VALANT PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLUI-H)

## ACTE D'ENGAGEMENT (A.E.)

**Date du Marché :**

**Montant du Marché :**

**Imputation budgétaire :**

**Ordonnateur :** Le Président de la Communauté de Communes de Suipe et Vesle

**Comptable assignataire des paiements :**

M. le Trésorier Principal  
15 place de l'Hôtel de Ville  
51 600 SUIPPES

**Marché passé en Appel d'Offres Ouvert.**

# ACTE D'ENGAGEMENT

## ARTICLE 1. OBJET DU MARCHE

### 1. OBJET DU MARCHE

Le présent marché a pour objet l'élaboration du plan local d'urbanisme intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUI-H)

### 2. MAITRISE D'OUVRAGE

La maîtrise d'ouvrage du présent marché est assurée par la Communauté de Commune de Suipe et Vesle.

Le pouvoir adjudicateur est représenté par M. le Président de la Communauté de Commune de Suipe et Vesle dûment habilité par la délibération du Conseil Communautaire en date du 29 avril 2014.

## ARTICLE 2. CONTRACTANT (S)

### 1. PREMIER CONTRACTANT

M. (Mme) .....,  
agissant en mon nom personnel,  
agissant au nom et pour le compte de la société .....,  
ayant son domicile .....,  
ayant son siège social à .....,  
et immatriculé(e) sous le numéro SIRET .....

### 2. DEUXIEME CONTRACTANT

M. (Mme) .....,  
agissant en mon nom personnel,  
agissant au nom et pour le compte de la société .....,  
ayant son domicile .....,  
ayant son siège social à .....,  
et immatriculé(e) sous le numéro SIRET .....

### 3. TROISIEME CONTRACTANT

M. (Mme) .....  
agissant en mon nom personnel,  
agissant au nom et pour le compte de la société .....  
ayant son domicile .....  
ayant son siège social à .....  
et immatriculé(e) sous le numéro SIRET .....

### 4. QUATRIEME CONTRACTANT

M. (Mme) .....  
agissant en mon nom personnel,  
agissant au nom et pour le compte de la société .....  
ayant son domicile .....  
ayant son siège social à .....  
et immatriculé(e) sous le numéro SIRET .....

### 5. CINQUIEME CONTRACTANT

M. (Mme) .....  
agissant en mon nom personnel,  
agissant au nom et pour le compte de la société .....  
ayant son domicile .....  
ayant son siège social à .....  
et immatriculé(e) sous le numéro SIRET .....

Engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-avant groupées solidaires les unes des autres et désignées dans le marché sous le nom de "Bureau d'études" et étant, pour ce qui concerne l'exécution du marché, représentées par ..... (mandataire commun), dûment mandaté à cet effet ;

En cas de groupement conjoint, le mandataire est solidaire de chacun des membres du groupement.

### ARTICLE 3. AFFIRMATION SUR L'HONNEUR

Après avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières (CCAP) et des documents qui y sont mentionnés ;

Après avoir pris connaissance du cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et des documents qui y sont mentionnés,

*Rayer les mentions inutiles*

- \* J'affirme, sous peine de résiliation du marché, ou de mise en régie à mes torts exclusifs, ne pas tomber
  
- \* J'affirme, sous peine de résiliation du marché, ou de mise en régie à ses torts exclusifs, que la société/le groupement d'intérêt économique, pour lequel j'interviens, ne tombe pas
  
- \* Nous affirmons, sous peine de résiliation du marché, ou de mise en régie à nos torts exclusifs, ne pas tomber
  
- \* Nous affirmons, sous peine de résiliation du marché, ou de mise en régie leurs torts exclusifs, que les sociétés pour lesquelles nous intervenons ne tombent pas

sous le coup des interdictions énumérées à l'article 43 du code des marchés publics concernant les liquidations, faillites personnelles, les infractions au code général des impôts, les interdictions d'ordre législatif, réglementaire ou de justice.

### ARTICLE 4. OFFRE DE PRIX

#### 1. CONDITIONS GENERALES DE L'OFFRE DE PRIX

L'offre de prix est réputée établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de **janvier 2016**, ce mois est dénommé " mois zéro des études" ( $m_0$  études),

## 2. DEBUT DE L'ETUDE

Le début de l'étude est prévu pour le **mois d'avril 2016**.

## 3. MONTANT DE LA PRESTATION

Montant en chiffres :

Montant HT :

Montant TVA 20% :

Montant TTC :

Tranche conditionnelle 1 : Ancienne Communauté de communes des Sources de la Vesle:

Montant en chiffres

Montant HT :

Montant TVA 20% :

Montant TTC :

Tranche conditionnelle 2 : Communauté de communes de la région de Mourmelon :

Montant en chiffres

Montant HT :

Montant TVA 20% :

Montant TTC :

Tranche conditionnelle 3 : Dossier de dérogation

Montant en chiffres

Montant HT :

Montant TVA 20% :

Montant TTC :

Tranche conditionnelle 4 : Etude entrée de ville

Montant en chiffres

Montant HT :

Montant TVA 20% :

Montant TTC :

Tranche conditionnelle 5: Etude zones humides

Montant en chiffres

Montant HT :

Montant TVA 20% :

Montant TTC :

#### Vacations complémentaires

Chaque vacation complémentaire fait l'objet d'un prix unitaire défini ci-dessous :

- Réunion supplémentaire (demi-journée) en journée : .....HT soit .....TTC
- Réunion supplémentaire (demi-journée) après 18h :.....HT soit..... TTC
- Réunion publique supplémentaire après 18h :.....HT soit.....TTC
- Reproduction de dossier supplémentaire en couleur non prévue dans la mission .....HT soit ..... TTC

## ARTICLE 5. PAIEMENTS

Le Maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en en faisant porter le montant au crédit du compte ci-après :

### 1. PREMIER CONTRACTANT

au nom de : .....

domiciliation : .....

agence : .....

code banque : .....

numéro du compte : .....

Relevé d'identité bancaire à joindre obligatoirement en annexe du présent acte d'engagement.

### 2. DEUXIEME CONTRACTANT

au nom de : .....

domiciliation : .....

agence : .....

code banque : .....

numéro du compte : .....

Relevé d'identité bancaire à joindre obligatoirement en annexe du présent acte d'engagement.

### 3. TROISIEME CONTRACTANT

au nom de : .....

domiciliation : .....

agence : .....

code banque : .....

numéro du compte : .....

Relevé d'identité bancaire à joindre obligatoirement en annexe du présent acte d'engagement.

#### 4. QUATRIEME CONTRACTANT

au nom de : .....

domiciliation : .....

agence : .....

code banque : .....

numéro du compte : .....

Relevé d'identité bancaire à joindre obligatoirement en annexe du présent acte d'engagement.

#### 5. CINQUIEME CONTRACTANT

au nom de : .....

domiciliation : .....

agence : .....

code banque : .....

numéro du compte : .....

Relevé d'identité bancaire à joindre obligatoirement en annexe du présent acte d'engagement.

### ARTICLE 6. REPRESENTATION DU BUREAU D'ETUDES

Pour exercer le contrôle général de la prestation, des réunions ont lieu à la diligence du Bureau d'Etudes ou sur demande du maître de l'ouvrage.

En cas d'empêchement pour ces visites :

- je serai représenté(e) par :

M. (Mme) .....

M. (Mme) .....

dûment habilité(s) pour prendre toutes décisions en mon nom.



- le groupement sera représenté par :

M. (Mme) .....

M. (Mme) .....

M. (Mme) .....

M. (Mme) .....

M. (Mme).....

dûment habilités, par les membres du groupement, pour prendre toutes décisions en notre nom.

**Avance**

- Je renonce au bénéfice de l'avance mentionnée à l'article 87 du C.M.P.
- J'accepte le bénéfice de l'avance mentionnée à l'article 87 du C.M.P.

**ARTICLE 7. DELAIS DE VALIDITE**

Le présent Acte d'Engagement ne vaut que si l'acceptation de l'offre est notifiée au Maître d'œuvre dans un délai de 120 jours à compter de la date d'établissement de l'offre ci-dessous.

Fait à ....., le.....  
En un seul original  
(cachet et signature)  
**Le Bureau d'études**

Est acceptée la présente offre pour valoir  
Acte d'Engagement,  
A Suippes,  
Le.....  
**Le pouvoir adjudicateur**

Reçu notification du Marché le :  
**Le Bureau d'études**

**ANNEXE I. DECOMPOSITION DES PRIX FORFAITAIRES**

<b>PHASES</b>	<b>SOUS DETAIL PAR PHASE ET % DES ACOMPTE</b>	<b>COUT HT</b>
Phase 1 : Elaboration du diagnostic et enjeux		
Phase 2 : Élaboration du projet d'aménagement et de développement durable (PADD)		
Phase 3 : Préparation du dossier de projet de PLUI-H pour arrêt		
Phase 4 : Mise à l'enquête publique du PLUI-H		
Phase 5 : Approbation du dossier de PLUI-H		